**İŞLETME SÖZLEŞMESİ GENEL CEZAİ ŞART CETVELİ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **No.** | **İHLALLER** | **CEZA TUTARI** |
| **TL** |
| **1** | **Genel** | ***..Gün ve/veya ihlal başına..*** |
| 1.1 | İşletmecinin sözleşmede belirtilen tarihte faaliyete başlamaması | Kesin teminat mektubu tutarının %1’i |
| 1.2 | İşletmecinin, faaliyeti için gerekli izin ve ruhsatları sözleşmede belirlenen tarihe kadar almaması veya sözleşme süresi içerisinde söz konusu izin ve ruhsatları kaybetmesi | Son ödenen aylık işletme bedelinin %5’i |
| 1.3 | Teminat mektubunun süresinde teslim edilmemesi veya yenilenmesi gerektiği hallerde süresinde yenilenmemesi | Kesin teminat mektubu tutarının %1’i |
| 1.4 | İşletmecinin ödemekle yükümlü olduğu aylık işletme bedeli, elektrik, su ve doğalgaz gibi herhangi bir bedelini vadesinde ödememesi | Son ödenen aylık işletme bedelinin %5’i  |
| 1.5 | İKTİSADİ İŞLETME tarafından talep edilen ciro bilgisi dahil tüm bilgi ve belgelerin zamanında paylaşılmaması, eksik ve hatalı paylaşması | Son ödenen aylık işletme bedelinin %10 |
| 1.6 | İKTİSADİ İŞLETME tarafından bildirilen gün ve saatlerde işletmenin faaliyete açık tutulmaması | Son ödenen aylık işletme bedelinin %5 |
| 1.7 | İKTİSADİ İŞLETME’nin onayı olmaksızın menü fiyatlarının değiştirilmesi | Değiştirilen fiyat listesi nedeniyle elde dilen gelirin 3 katı  |
| 1.8 | İşletmecinin yaptırmakla yükümlü olduğu sigorta poliçelerini tam ve eksiksiz olarak sözleşme ile belirlenen tarihe kadar yaptırmaması veya sigorta belgelerini İKTİSADİ İŞLETME’ye teslim etmemesi | Son ödenen aylık işletme bedelinin %5 |
| 1.9 | İKTİSADİ İŞLETME’nin, İşletmeci ile arasında asıl işveren-alt işveren ilişkisi bulunmamasına rağmen; asıl İKTİSADİ İŞLETME sıfatıyla ve/veya herhangi bir nedenle İşletmecinin işçilerine ödemede bulunmak zorunda kalması durumunda | Ödediği bedele ek olarak İktisadi İşletme tarafından ödenen bedelin %50 fazlası |
| 1.10 | İKTİSADİ İŞLETME tarafından personel değişikliği talep edilmesine rağmen değişikliğin yapılmaması | Son ödenen aylık işletme bedelinin %0,3’ü |
| 1.11 | Sözleşmenin herhangi bir nedenle sona ermesi halinde sözleşmeye konu alanın İKTİSADİ İŞLETME’ye tam ve eksiksiz olarak teslim edilmemesi | Son ödenen aylık işletme bedelinin %15 |
| 1.12 | Cezai şart cetvelinde ayrıca cezası belirlenmiş haller dışında, İşletmecinin işletme sözleşmesine göre yükümlü olduğu herhangi bir edimi yerine getirmemesi veya sözleşmeye aykırı hareket etmesi | Son ödenen aylık işletme bedelinin %3 |
| 1.13 | Teknik Şartnamede belirlenen standart ve/veya yükümlülüklerin ihlal edilmesi veya yerine getirilmemesi ya da zamanında yerine getirilmemesi | Son ödenen aylık işletme bedelinin %3 |
| **2** | **Gizliliği ve Kişisel Verilerin Korunmasına İlişkin İhlaller** | ***------------İhlal başına----------*** |
| 2.1 | Her bir gizlilik ihlali için | 4 aylık işletme bedeli  |
| 2.2 | Kişisel Verilerin Korunması Kanunu’na aykırı işlenen her bir İKTİSADİ İŞLETME ve/veya İstanbul Bilgi Üniversitesi’nin çalışan veya öğrencisine ait kişisel verisi için | 2 aylık işletme bedeli  |
| 2.3 | İKTİSADİ İŞLETME’den gerekli onay ve izinler alınmadan aktarılan her bir kişisel veri için | 2 aylık işletme bedeli  |

**Cezaların Uygulanma Esasları :**

1. İKTİSADİ İŞLETME, işbu Ceza Cetveli’nde belirtilen kalemleri güncelleme konusunda münhasır yetkilidir.
2. İşbu Ceza Cetvelinde yer alan tüm cezai şartlar ifaya ek olarak belirlenmiş olup ceza uygulanması İşletmeciye sözleşme ile yerine getirmekle yükümlü olduğu edimi yerine getirmeme hakkı tanımaz.
3. İşbu Ceza Cetveli’nde yer almayan fakat Sözleşme’de belirlenmiş cezai şartlar için işbu Ceza Cetveli’nin uygulama esasları geçerli olarak ve cezalar uygulanacaktır.
4. Ceza Cetveli’nde belirtilen kalemler, bu kalemler ile ilgili resmi makamlardan uygulanacak olan cezalardan bağımsız şekilde uygulanacaktır. Resmi makamlar tarafından ceza uygulanmış olması işbu Ceza Cetveli’ndeki tutarların uygulanmasına engel teşkil etmemektedir.
5. İKTİSADİ İŞLETME, olayın gerçekleşme şekline göre Ceza Cetveli’ndeki kalemlerin birini veya birkaçını aynı anda uygulayabilir.
6. İKTİSADİ İŞLETME tarafından işbu Ceza Cetveli’ndeki cezaların uygulanması İşletmeci’nin Sözleşme’de belirtilen sorumluluklarını yerine getirmesine veya İşletmeci’nin söz konusu uygunluğu düzeltmemesi durumunda aynı konuda İKTİSADİ İŞLETME’in yine ceza kesmesine engel teşkil etmemektedir.
7. Yüklenici, sözleşme ile yüklenmiş olduğu yükümlülüklerin bir kısmını ve/veya tamamını yerine getirmemesi halinde İKTİSADİ İŞLETME’in başka yasal ve sözleşmeden kaynaklanan hakları saklı kalmak üzere, sözleşmenin uygulanmaması, taahhütlerin yerine getirilmemesi nedeni ile doğmuş ve doğacak bütün zararları, cezai şartlardan tamamı ayrı olarak ve mahsup edilmeksizin nakden ve bir defada tazmin etmeyi kabul, beyan ve taahhüt eder.

**İSTANBUL BİLGİ ÜNİVERSİTESİ**

**İKTİSADİ İŞLETMESİ**

**[FİRMANIN TAM UNVANI]**